

ПРОТОКОЛ № 22

засідання громадської комісії з житлових
питань при виконавчому комітеті Вінницької міської ради

14 квітня 2025 року

м. Вінниця

Голова комісії	Фурман Р.С.	–	Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Місецький В.Ю.	–	Директор департаменту житлового господарства міської ради
Секретар комісії:	Мазур Л.Д.	–	Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:	Грушко С.Ю.	–	Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О.М.	–	Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	–	Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	–	Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Очеретна А.В.	–	Заступник начальника відділу реалізації муніципальних програм підтримки ветеранів та їх сімей департаменту соціальної політики міської ради.
	Стефанкова С.В.	–	Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Перебетюк А.М.	–	Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані
	Іващук А.Я.	–	Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	–	Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	–	Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого промислу та побутового обслуговування населення (за згодою)
	Смішний Р.В.	–	Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	–	Начальник Комунального підприємства «Вінницьке бюро технічної інвентаризації» (за згодою)

Порядок денний:

1. Із заявами щодо укладення договорів найму в державних житлових приміщеннях звернулися громадяни:

1.1. ОСОБА_1, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (вона, син – ОСОБА_2) у двокімнатній квартирі під АДРЕСА_1 з 1976 року на підставі ордеру. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача, чоловіка – ОСОБА_3.

Заявниця подала наступні документи:

- копію ордеру №0193 від 12.03.1976 р.;
- копію особового рахунку №013700 від 27.02.2025 р.;
- акт обстеження житлових умов від 03.03.2025 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 26.03.2025 №1968;
- копію свідоцтва про смерть ОСОБА_3 дата смерті 25.12.2023 р.;
- копії паспортів ОСОБА_1, ОСОБА_2;
- копію технічного паспорту на квартиру АДРЕСА_1.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявниці та її сина.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи гр. ОСОБА_1. та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ТОВ «ЖЕО» укласти договір найму на двокімнатну квартиру під АДРЕСА_1, житловою площею 30,8 кв. м., з ОСОБА_1 у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача – ОСОБА_3.

1.2. ОСОБА_4, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 1 особи в однокімнатній квартирі під АДРЕСА_2 з 2024 року на підставі договору найму. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на 7/20 частки квартири №114 на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 21.03.2025 р.;
- копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 24.10.2024 року №2517;
- копію технічного паспорту на 7/20 частки квартири АДРЕСА_2;
- копію паспорту ОСОБА_4.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявника.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи гр ОСОБА_4 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на 7/20 частки квартири АДРЕСА_2, житловою площею 11,0 кв. м., з ОСОБА_4 за взаємною згодою.

1.3. ОСОБА_5, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (вона, брат – ОСОБА_6) у двокімнатній квартирі під АДРЕСА_3 з 1985 року на підставі ордеру. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача, матері – ОСОБА_7.

Заявниця подала наступні документи:

- копію ордеру №0742 від 31.03.1980 р.;
- копію особового рахунку №7001339 від 13.03.2025 р.;
- акт обстеження житлових умов від 13.03.2025 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 10.12.2024 №10807;
- копію свідоцтва про смерть ОСОБА_6, дата смерті 22.11.2024 року.;
- копії паспортів ОСОБА_5 та ОСОБА_6;
- копію технічного паспорту на квартиру АДРЕСА_3;
- копію довіреності №4836.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявниці та її брата.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи гр. ОСОБА_5 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Господар Люкс»» укласти договір найму на двокімнатну квартиру під АДРЕСА_3, житловою площею 26,1 кв. м., з ОСОБА_5 у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача – ОСОБА_7.

1.4. ОСОБА_8, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 5 осіб (вона, мати – ОСОБА_9, сестра – ОСОБА_10, доньки – ОСОБА_11 ОСОБА_12) у трикімнатній квартирі під АДРЕСА_4 з 2000 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача, батька – ОСОБА_13.

Заявниця подала наступні документи:

- копію ордеру №2070 від 28.11.1984 р.;
- копію особового рахунку №59073565 від 28.02.2025 р.;
- довідку з ОСББ «Космонавтів 79» від 28.02.2025 р.;
- акт обстеження житлових умов від 17.03.2025 р.;
- копію свідоцтва про смерть ОСОБА_13, дата смерті 08.02.2025 року;
- копії паспортів ОСОБА_8, ОСОБА_9, ОСОБА_10, ОСОБА_11;
- копію свідоцтва про народження ОСОБА_12.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявниці та її сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи гр. ОСОБА_8 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Космонавтів 79» укласти договір найму на трикімнатну квартиру під АДРЕСА_4, житловою площею 37,2 кв. м., з ОСОБА_8 у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача – ОСОБА_13.

1.5. ОСОБА_14, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 1 особи в однокімнатній квартирі під АДРЕСА_5 з 1996 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача, батька – ОСОБА_15.

Заявник подав наступні документи:

- копію ордеру №38 від 16.02.1995 р.;
- копію особового рахунку №15047340 від 18.02.2025 р.;
- акт обстеження житлових умов від 18.02.2025 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 04.03.2025 №1426;
- копію свідоцтва про смерть ОСОБА_15, дата смерті 10.10.2021 року.;
- копію паспорта ОСОБА_14;
- копію довіреності №890 та копія паспорту ОСОБА_16.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідка про реєстрацію місця проживання заявника.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи гр. ОСОБА_14 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на однокімнатну квартиру під АДРЕСА_5, житловою площею 11,9 кв. м., з ОСОБА_14 у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача – ОСОБА_15.

Голова комісії

Р. Фурман

Заступник голови комісії

В. Місецький

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії:

С. Грушко

О. Кріпак

М. Кириленко

О. Сільницький

С. Стефанкова

А. Перебетюк

Ю. Щербань

Д. Нагірняк

А. Очеретна

А. Іващук

Р. Смішний

М. Мартьянов